



CARVALHO AMARAL ENGENHARIA LTDA
Projetos, Fiscalização e Gerenciamento

Lagoa dos Patos, 16 de Maio de 2022.

LAUDO DE VISTORIA

Dados do imóvel

Tipo de vistoria: Entrada

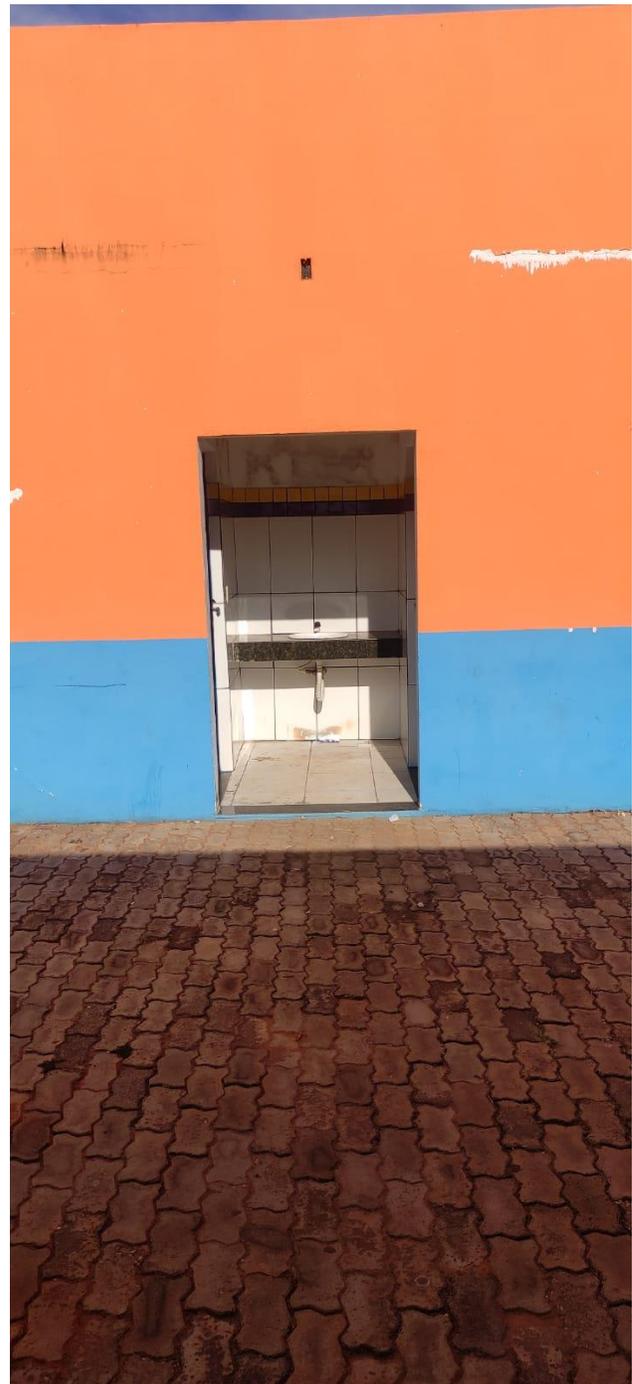
Tipo de imóvel: Comercial

Imóvel: Rua Dona Ducha, 64, Centro – Lagoa dos Patos/MG.

Lagoa dos Patos
Maio de 2022



Ambientes:



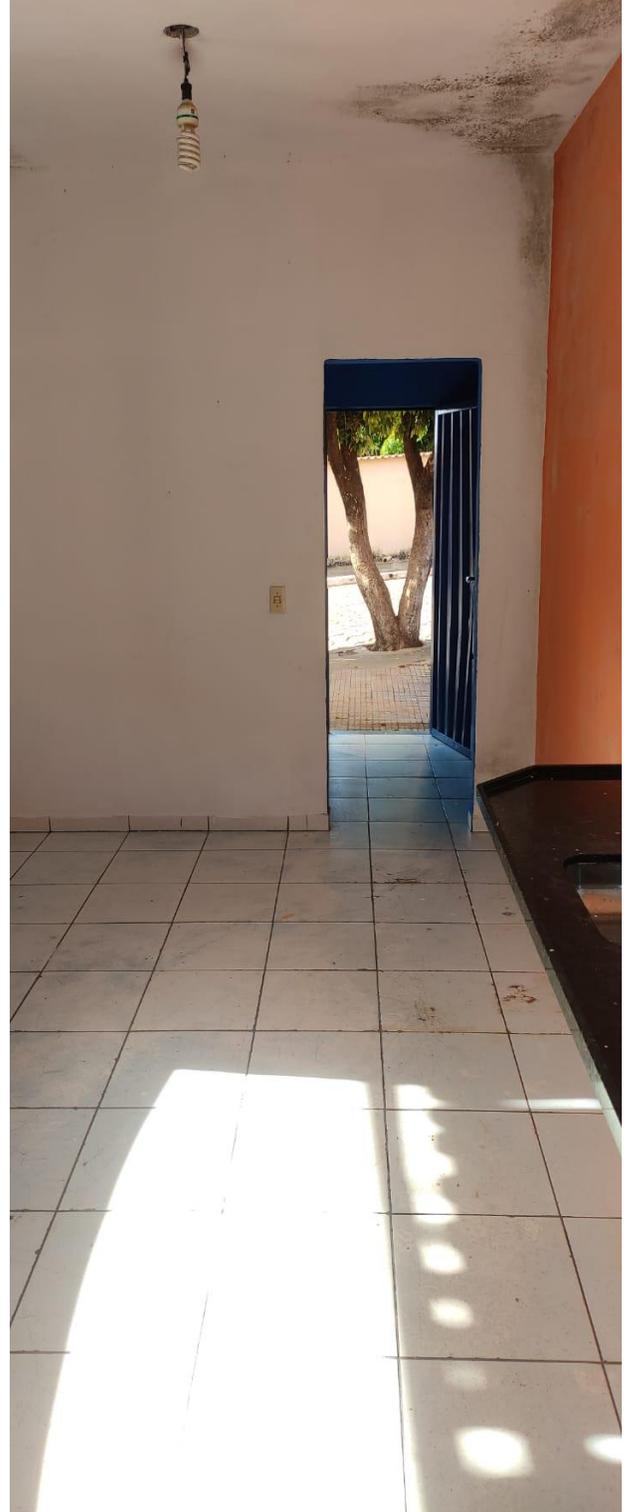
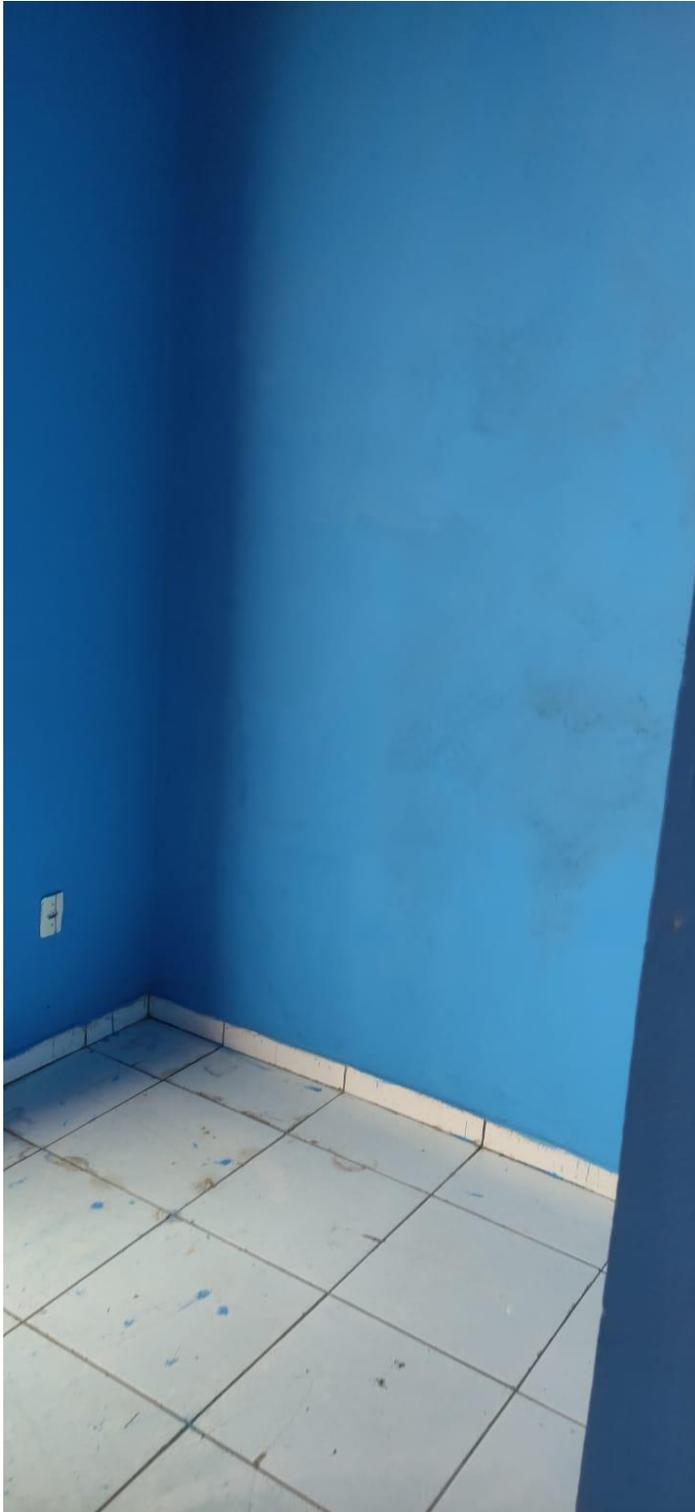


ÁREA EXTERNA:

- **Paredes** com pintura na cor laranja e azul, necessitando de nova pintura.
- **Piso** Piso de bloquete concreto em bom estado de conservação.
- **Telhado** em bom estado.
- **Portas e janelas** de metal e madeira em bom estado de conservação.



CARVALHO AMARAL ENGENHARIA LTDA
Projetos, Fiscalização e Gerenciamento





ÁREA INTERNA:

- **Instalação elétrica** em bom estado.
- **Paredes** com pintura na cor braca, laranja e azul necessitando de nova pintura.
- **Piso** de cerâmica na cor braca em bom estado, inclusive rodapés.
- **Teto** com pintura na cor braca, necessitando de nova pintura.



COZINHA:

- **Instalação elétrica** em bom estado.
- **Instalação hidrossanitária** em bom estado.
- **Tomada(s) e interruptor(es)**, modelo antigo e novo, em bom estado.
- **Paredes** com revestimento na cor branca, em bom estado.



CARVALHO AMARAL ENGENHARIA LTDA
Projetos, Fiscalização e Gerenciamento

- **Piso** de cerâmica na cor branca, em bom estado.
- **Teto** com pintura na cor braca, necessitando de nova pintura.
- **Bancada** de granito preto apoiado em metalon em bom estado.

Este é o estado do imóvel no momento da vistoria realizada pelas partes contratantes.

Lagoa dos Patos, 16 de Maio de 2022

Vistoriador

Lwan Matheus Costa Souza

CREA-MG: 255.542/D