



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG

SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 078/2023
PREGÃO PRESENCIAL PARA RP Nº 031/2023**

CONTRATO GERADO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 069/2023

CONTRATO Nº 054/2024

Pelo presente instrumento, o MUNICÍPIO DE LAGOA DOS PATOS/MG com endereço na Praça 31 de Março, nº111, Centro, nesta Cidade, inscrito no CNPJ nº 16.901.381/0001-10, a seguir denominado MUNICÍPIO, neste ato representado pelo seu Prefeito Municipal, o Exmº. Sr. HERCULES VANDY DURAES DA FONSECA, considerando a necessidade da prestação de serviços e pelo preço estar de acordo com o de mercado, para formalização da **CONTRATAÇÃO DE MÃO DE OBRA QUALIFICADA PARA EXECUTAR FUTUROS E EVENTUAIS REPAROS DE MANUTENÇÃO NOS PREDIOS PUBLICOS E DEMAIS NECESSIDADES DE DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE LAGOA DOS PATOS/MG**, RESOLVE contratar a empresa **CELIO FERNANDES CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ nº **41.638.298/0001-47**, com endereço na Avenida Presidente Medici, nº690, Cidade nova, LAGOA DOS PATOS/MG, representada pelo Sr. Celio Fernandes Pereira, RG nº MG11831208, CPF 067.100.576-66, de acordo com a classificação por ela alcançada, atendendo as condições previstas no Instrumento Convocatório e as constantes neste contrato, sujeitando-se as partes às normas constantes do art. 15 da Lei Federal 8.666, de 21/06/1993, com as alterações nela inseridas pela Lei Federal 8.883, de 09/06/1994 e das demais normas legais aplicáveis, e ainda regido pelo, **Processo Administrativo 078/2023, Pregão Presencial para SRP 031/2023**, Lei Federal nº. 10.520, de 17/07/2002, Decreto Federal nº. 3.931, de 19/09/2001, Decreto Federal Nº 8538/2015, a qual apresenta sequência de classificação observadas as condições enunciadas nas cláusulas que se segue:

1 - DO OBJETO

1.1- CONTRATAÇÃO DE MÃO DE OBRA QUALIFICADA PARA EXECUTAR FUTUROS E EVENTUAIS REPAROS DE MANUTENÇÃO NOS PREDIOS PUBLICOS E DEMAIS NECESSIDADES DE DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE LAGOA DOS PATOS/MG.

2 - DA VALIDADE E DO PREÇO

- 2.1. O prazo de validade deste contrato será de 12 (doze) meses, contados da data de sua assinatura.
- 2.2. Pelo fornecimento do objeto previsto na cláusula primeira deste Contrato, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA.
- 2.3. Estima-se o valor global deste contrato em R\$: 153.301,50 (cento e cinquenta e três mil e trezentos e um e cinquenta centavos).

Parágrafo primeiro: Os preços contratados poderão ser reajustados a cada 12 (doze) meses, em caso de prorrogação contratual, através do IGPM-FGV (Índice Geral de Preços ao Consumidor da Fundação Getúlio Vargas).

Parágrafo segundo: O critério de reajustamento acima descrito, poderá ser modificado ou ainda substituído por outro sistema, desde que comprovada sua ineficiência, em comum acordo entre a Prefeitura Municipal Lagoa dos Patos/MG e o contratado.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



3 - DA GERÊNCIA DO PRESENTE CONTRATO

3.1 O Gerenciamento deste instrumento caberá ao Município de Lagoa dos Patos, através da Secretaria de Transporte, Obras e Serviços Urbanos no seu aspecto operacional e à Assessoria Jurídica de Licitações, nas questões legais.

4 DA ESPECIFICAÇÃO

4.1 O item, as especificações, unidades, as quantidades e preços unitários, encontram-se indicados na tabela abaixo:

Item	Unid.	Qtde	Descrição	V. Unit	V. Total.
001	Horas	225	PROFISSIONAL PARA EXECUTAR - para executar serviços de manutenção e construções de alvenaria, concreto e outros materiais, assentando pisos cerâmicos, tijolos, azulejos etc. revestindo paredes, tetos e lajes, bem como dando o acabamento final exigido ao trabalho, executar reformas, galerias pluviais, rede de esgoto, pontes, etc.; Construir bases de concreto ou de outro material, baseando-se nas especificações; Efetuar o assentamento de batentes, portas e janelas; Verificar as características da obra, examinando a planta e especificações, para orientar-se na escolha do material apropriado e na melhor forma e execução do trabalho, zelar pela racionalização de materiais, controlar o gasto de materiais utilizados na obra, solicitar a reposição de materiais; orientar o trabalho desenvolvido pelos ajudantes de pedreiro, utilizar-se de instrumentos pertinentes ao ofício e de acordo com as especificações de plantas, desenhos, projetos e ordens de serviço; Preparar o material a ser utilizado nos trabalhos e reparos em geral; Executar quaisquer outras atividades correlatas e aquelas que lhe forem determinadas pela contratante.	R\$ 22,0000	R\$ 4.950,00
002	Horas	2598	PROFISSIONAL PARA EXECUTAR; - irá atuar no departamento de obras do município e quando solicitado realiza pintura em paredes internas e externas. Prepara as superfícies antes de pintá-las, como limpeza, aplicação de massa fina ou corrida e lixamento. Aplica papel de parede e gesso para acabamento. Executar quaisquer outras atividades correlatas e aquelas que lhe forem determinadas pela contratante. Hora homem trabalhada.	R\$ 22,0000	R\$ 57.156,00
003	Horas	1785	PROFISSIONAL PARA EXECUTAR, - este Profissional deverá atuar no departamento de obras do município, devendo o mesmo operacionalizar projetos de instalações de tubulações, definir traçados e dimensionar tubulações; especificar, quantificar e inspecionar materiais; preparar locais para instalações, realizar pré-montagem e instalar tubulações. Realizar testes operacionais de pressão de fluidos e testes de estanqueidade. Proteger instalações e fazer manutenções em equipamentos e acessórios. Inspeccionar local; marcar local definido para instalação; isolar local de trabalho; abrir paredes, lajes, pisos ou valas; acondicionar materiais no local de instalação; fixar suportes. Distribuir, assentar, unir e vedar tubulações; interligar redes a ramais (pontos de consumo); instalar acessórios e equipamentos; fixar redes; identificar com cores as tubulações conforme finalidade. Identificar e analisar falhas ou defeitos; desativar sistemas de distribuição; identificar materiais, equipamentos e instrumentos	R\$ 22,5000	R\$ 40.162,50



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



			utilizados na solução das falhas ou defeitos; substituir acessórios e equipamentos defeituosos ou fora do prazo de validade; testa reparos dos acessórios ou equipamentos; reativar sistemas de distribuição. Executar outras tarefas de mesma natureza e nível de complexidade associadas ao ambiente organizacional. Executar quaisquer outras atividades correlatas e aquelas que lhe forem determinadas pela contratante. Hora homem trabalhada.		
004	Horas	317	PROFISSIONAL PARA EXECUTAR. - Com capacidade para atuar em todas as áreas bem como predial, residencial e industrial, irá atuar no setor de obras, a realizar manutenção e reparos, manutenção preventiva e corretiva, elaboração de pequenos projetos, execução de instalações e vistoria acompanhado das solicitações do setor. Está sob as responsabilidades da contratada toda a manutenção elétrica a ele confiada a fim de manter o bom funcionamento, atendendo aos padrões de tempo e qualidade requeridos. Executar quaisquer outras atividades correlatas e aquelas que lhe forem determinadas pela contratante. Hora homem trabalhada.	R\$ 22,5000	R\$ 7.132,50
005	Horas	1176	PROFISSIONAL PARA EXECUTAR: - para executar trabalhos em madeira, com base em desenhos, croquis ou ordens de serviços, montagens, reparos ou modificações em estrutura de alvenaria, portas, divisórias, engradados, telhados, etc.; efetua levantamento dos materiais necessários, selecionando e preparando os mesmos de acordo com os trabalhos a serem realizados; Operar máquinas, ferramentas e/ou instrumentos, a fim de lixar, cortar, plainar, montar, e/ou dar acabamento final exigido aos trabalhos; Utilizar instrumentos de medição, a fim de verificar se os trabalhos estão de acordo com as especificações pré-determinadas; Executar quaisquer outras atividades correlatas e aquelas que lhe forem determinadas pela contratante. Hora homem trabalhada.	R\$ 22,5000	R\$ 26.460,00
006	Horas	1057	PROFISSIONAL PARA EXECUTAR; - para executar tarefas auxiliares no canteiro de obras: preparar canteiros de obras, escavarvalas, compactar solo, demolir edificações de concreto, de alvenaria e outras estruturas utilizando ponteira e marreta, montar e desmontar armações, auxiliar na construção ou reforma de prédios, preparar mistura para argamassa/concreto e outros materiais, transportar carrinhos com massa/concreto, arrumar e manter as instalações do canteiro limpas, observando as ordens. Pode auxiliar pedreiro, carpinteiro, armadores, eletricitistas e bombeiro hidráulico na montagem e desmontagem da obra; Executar quaisquer outras atividades correlatas e aquelas que lhe orem determinadas pela contratante. Hora homem trabalhada.	R\$ 16,5000	R\$ 17.440,50

5 - DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

5.1. Este Contrato poderá ser alterado, mediante Termo Aditivo e com as devidas justificativas, nos casos previstos no art. 65, da Lei no 8.666/93.

5.2. A recomposição de preços com vistas ao restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro somente se dará após o prazo da validade da proposta, que não deverá ser inferior à 60 (sessenta) dias, mediante apresentação de requerimento apresentando a planilha de composição de preços dos produtos, bem como documentos que comprovem satisfatoriamente a quebra do equilíbrio econômico financeiro do contrato.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



6 - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

6.1. As despesas decorrentes da contratação do objeto deste Pregão correrão à conta dos recursos específicos consignados no orçamento da PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS, constantes na Dotação;

Dotação Orçamentária/Ficha		
041104.122.0002.2005	MANUT ATIV ADMINISTRATIVO	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1428
051112.122.0045.2020	MANUT. ADMINISTRAÇÃO DO ENSINO	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	2122
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000001	1463
051112.361.0045.2021	MANUTENCAO DO ENSINO FUNDAMENTAL	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	2124
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000001	1486
051112.365.0045.2027	MANUT.DO ENSINO INFANTIL -CRECHE	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	2126
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000001	1547
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15710000	1933
051112.365.0045.2030	MANUT. DO ENSINO INFANTIL-PRE-ESCOLA	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000001	1565
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15500000	1566
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15710000	1935
061108.122.0003.2039	MANUT ATIV ADMI ASSISTECIA SOCIAL	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1580
061108.243.0007.2044	MANUT ATIV DO CONSELHO TUTELAR	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1586
061208.122.0041.2040	MANUT ATIVIDADES GESTAO SUAS - IGDSUAS	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1626
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 16600000	1627
061208.122.0041.2057	MANUT CONS MUN ASSIST SOCIAL-CMAS	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1635
061208.244.0034.2043	MANUTENCAO DAS ATIV. DO C.R.A.S.	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1644
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 16600000	1650
071127.695.0075.2032	MANUT ATIV PROMOCAO TURISMO	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1689
071204.122.0002.2029	MANUT.ATIV ADMIN CULTURA ESPORTE E LAZER	
333903900000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica 15000000	1572



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



071227.812.0075.2060	MANUTENCAO DAS ATIVI DE ESPORTE E LAZER		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000000	1709
071313.392.0075.2063	MANUTENCAO ATIV. BIBLIOTECA PUBLICA		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000000	1723
081120.122.0002.2026	MANUT ATIV ADMIN AGROP E MEIO AMBIENTE		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000000	1743
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	17200000	2987
091115.122.0002.2072	MANUT ATIV ADM SERV OBRAS, TRANSP E SERV		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000000	1764
091115.451.0018.2036	MANUT ATIV CONS INFRAESTRUTURA MUNICIPAL		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000000	1777
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	17010000	1983
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	17060000	1981
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	17520000	1778
101210.301.0077.2014	MANUT ATIV PROGRAMA ESTRAT SAUDE FAM ESF		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000002	1863
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16000000	1864
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16010000	3009
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16210000	1865
101210.301.0077.2056	MANUTENCAO DO CENTRO DE SAUDE		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000002	1952
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16000000	2345
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16010000	3008
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16210000	2375
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	26210000	2980
101210.303.0077.2054	MANUT ATIV ASSISTÊNCIA FARMACÊUTICA		
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	15000002	2392
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16000000	2394
3339039000000	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	16210000	2393

7 - DO PAGAMENTO

7.1. O pagamento será efetuado mensalmente, conforme execução e efetivado em até 30 (trinta) dias após a entrega do objeto, mediante apresentação da nota fiscal/fatura devidamente atestada pelo fiscal do contratante.

7.2. A Contratada deverá indicar no corpo da Nota Fiscal/fatura, descrição do serviço. será interpretada como não existente ou já incluída nos preços, não podendo a licitante pleitear acréscimo após a entrega das Propostas.

7.3. Nenhum pagamento isentará o FORNECEDOR/CONTRATADA das suas responsabilidades e obrigações, nem implicará aceitação definitiva do fornecimento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



7.4. Não serão efetuados quaisquer pagamentos enquanto perdurar pendência de liquidação de obrigações, em virtude de penalidades impostas à CONTRATADA, ou inadimplência contratual.

7.5. A partir de 1º de dezembro de 2010, as operações de vendas destinadas a Órgão Público da Administração Federal, Estadual e Municipal, deverão ser acobertadas por Nota Fiscal Eletrônica, conforme Protocolo ICMS42/2009, recepcionado pelo Artigo 198-A-5-2 do RICMS. Informações através do site www.sefaz.mg.gov.br/nfe.

8 – DA RESIÇÃO CONTRATUAL

8.1. Este contrato poderá ser rescindido nos termos e nas condições previstas nos arts. 77 a 80 da Lei 8.666/93.

9 - DAS PENALIDADES

9.1. À parte que der causa ao descumprimento parcial e ou total de quaisquer das cláusulas deste instrumento de contrato, será aplicadas as sanções previstas nos artigos 87 e 88, da Lei Federal nº. 8.666/93, e alterações, e ficará ainda sujeito a multa equivalente a 30% (trinta) do contrato.

Parágrafo Único - Poderá a administração pública, rescindir o presente contrato unilateralmente, sem que seja devida qualquer indenização em favor do contratado, nos termos da Lei 8.666/93, não incidindo a multa prevista no “caput”.

10 – DAS OBRIGAÇÕES

10.1 - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

10.1.1 Para garantir o fiel cumprimento do objeto do presente Contrato, a CONTRATANTE se obriga:

- a) efetuar o pagamento na forma convencionada na Cláusula Quinta do presente instrumento, dentro do prazo previsto, desde que atendidas as formalidades previstas;
- b) designar um representante para fiscalizar a execução dos serviços, em conformidade com a proposta comercial e o ANEXO do Edital
- c) notificar a CONTRATADA, imediatamente, sobre as faltas e defeitos observados no cumprimento da obrigação ora ajustada.

10.2. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

10.2.1. Para a execução dos serviços objeto deste Contrato, o CONTRATADO se obriga a:

- a) Obedecer a todas as condições especificadas neste edital. O não atendimento a esta condição caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando o licitante às penalidades previstas neste Edital.
- b) Fornecer à Prefeitura a competente nota fiscal discriminando cada item e seu respectivo valor, referente aos serviços prestados, acompanhada das certidões fiscais.
- c) Assumir inteira responsabilidade com todas as despesas diretas e indireta, com as pessoas envolvidas na execução dos serviços, que não terão qualquer vínculo empregatício com a licitadora;
- d) Assumir total responsabilidade por qualquer dano pessoal ou material que seus empregados venham causar ao patrimônio da Prefeitura ou a terceiros, quando da execução dos serviços, objeto deste instrumento;
- f) Manter os preços ofertados durante o prazo da validade da proposta indicada na sua respectiva proposta comercial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS

Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



g) Manter durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e quantificação exigidas na licitação.

11 - DISPOSIÇÕES FINAIS

11.1. As partes ficam, ainda, adstritas às seguintes disposições:

I Todas as alterações que se fizerem necessárias serão registradas por intermédio de lavratura de termo aditivo Ao presente CONTRATO.

II Vinculam-se a este contrato, para fins de análise técnica, jurídica e decisão superior o Edital de **Pregão nº. 031/2023** e seus anexos e as propostas das classificadas.

III É vedado caucionar ou utilizar o contrato decorrente do presente registro para qualquer operação financeira, sem prévia e expressa autorização da secretaria municipal de administração.

12 - DO FORO

12.1. As partes contratantes elegem o foro de Coração de Jesus - MG como competente para dirimir quaisquer questões oriundas do presente contrato, inclusive os casos omissos, que não puderem ser resolvidos pela via administrativa, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Lagoa dos Patos (MG), 22 de julho de 2024.

CONTRATANTE

Prefeitura Municipal de Lagoa dos Patos
Prefeito: HERCULES VANDY DURAES DA FONSECA

CONTRATADO (A)

CELIO FERNANDES CONSTRUTORA LTDA
Rep. Legal: Celio Fernandes Pereira
CPF: 067.100.576-66

TESTEMUNHAS:

1 _____
RG.

2 _____
RG.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS-MG
SETOR DE LICITAÇÃO E CONTRATOS
Praça 31 de Março, nº 111, Centro. CNPJ: 16.901.381/0001-10



CERTIDÃO

*Certifico e dou fê que, em atendimento às disposições contidas nas Leis Federais 10.520/2002 e 8.666/93, e na Lei Orgânica do Município de Lagoa dos Patos/MG, o **CONTRATO 048/2024 EXTRAIDO DA ATA REGISTRO DE PREÇO 069/2023**, formalizado com a empresa **CELIO FERNANDES CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 41.638.298/0001-47**, referente a **CONTRATAÇÃO DE MÃO DE OBRA QUALIFICADA PARA EXECUTAR FUTUROS E EVENTUAIS REPAROS DE MANUTENÇÃO NOS PREDIOS PUBLICOS E DEMAIS NECESSIDADES DE DIVERSAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE LAGOA DOS PATOS/MG**, foi publicado na data de 22 de julho de 2024, no lugar de costume. “Ex Legis”.*

Por ser expressão da verdade, firmo a presente.

Lagoa dos Patos/MG, 22 de julho de 2024.

*Valeria Tamires Soares
Pregoeira Oficial*