

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	REFORMA UBS WALDIR XAVIER DA FONSECA NO MUNICÍPIO DE LAGOA DOS PATOS/MG	DATA:	16/10/2023	BDI:	30,91%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA UBS WALDIR XAVIER DA FONSECA LOCALIZADA NA AV. PRESIDENTE MÉDICE NO MUNICÍPIO DE LAGOA DOS PATOS/MG	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA DOS PATOS/MG	COPASA	2023/06 - Base Norte	0,00%	0,00%	07/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS/MG	ORSE	2023/07	111,93%	70,07%	09/2023
		SETOP	2023/04 - Norte COM	86,63%	49,57%	06/2023
		SINAPI	2023/08 COM DESONERAÇÃO	86,63%	49,57%	09/2023
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 2.826,47	R\$ 3.700,03
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	SETOP	un	1,00	R\$ 1.429,69	R\$ 1.871,61	R\$ 1.429,69	R\$ 1.871,61
1.2	65000195	CACAMBA PARA DEPOSITO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATE O BOTA FORA	COPASA	M3	22,00	R\$ 63,49	R\$ 83,11	R\$ 1.396,78	R\$ 1.828,42
2	DEMOLIÇÃO							R\$ 11.582,27	R\$ 15.161,25
2.1	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	251,47	R\$ 15,69	R\$ 20,54	R\$ 3.945,56	R\$ 5.165,19
2.2	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	251,47	R\$ 11,40	R\$ 14,92	R\$ 2.866,76	R\$ 3.751,93
2.3	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	86,90	R\$ 8,79	R\$ 11,51	R\$ 763,85	R\$ 1.000,22
2.4	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M	234,75	R\$ 2,21	R\$ 2,89	R\$ 518,80	R\$ 678,43
2.5	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	SETOP	m2	147,79	R\$ 18,31	R\$ 23,97	R\$ 2.706,03	R\$ 3.542,53

2.6	ED-48470	REMOÇÃO MANUAL DE METAIS COMUNS E ACABAMENTOS (TORNEIRA, ACABAMENTO PARA REGISTRO, SIFÃO, ENGATE FLEXÍVEL, ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	SETOP	un	23,00	R\$ 5,66	R\$ 7,41	R\$ 130,18	R\$ 170,43
2.7	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	83,58	R\$ 7,79	R\$ 10,20	R\$ 651,09	R\$ 852,52
3	PINTURA							R\$ 40.366,86	R\$ 52.847,13
3.1	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	1.155,54	R\$ 2,69	R\$ 3,52	R\$ 3.108,40	R\$ 4.067,50
3.2	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.155,54	R\$ 3,36	R\$ 4,40	R\$ 3.882,61	R\$ 5.084,38
3.3	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	1.155,54	R\$ 23,09	R\$ 30,23	R\$ 26.681,42	R\$ 34.931,97
3.4	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	SETOP	m2	4,32	R\$ 32,53	R\$ 42,59	R\$ 140,53	R\$ 183,99
3.5	ED-28438	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO	SETOP	m2	74,13	R\$ 19,29	R\$ 25,25	R\$ 1.429,97	R\$ 1.871,78
3.6	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	SETOP	m2	263,94	R\$ 3,05	R\$ 3,99	R\$ 805,02	R\$ 1.053,12
3.7	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	263,94	R\$ 4,72	R\$ 6,18	R\$ 1.245,80	R\$ 1.631,15
3.8	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	236,94	R\$ 12,97	R\$ 16,98	R\$ 3.073,11	R\$ 4.023,24
4	PISOS / REVESTIMENTOS							R\$ 66.720,83	R\$ 87.343,74
4.1	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	SINAPI	M2	250,88	R\$ 2,47	R\$ 3,23	R\$ 619,67	R\$ 810,34
4.2	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	SETOP	m3	15,27	R\$ 522,70	R\$ 684,27	R\$ 7.981,63	R\$ 10.448,80
4.3	ED-50568	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM	SETOP	m2	250,88	R\$ 40,02	R\$ 52,39	R\$ 10.040,22	R\$ 13.143,60
4.4	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	23,39	R\$ 83,89	R\$ 109,82	R\$ 1.962,19	R\$ 2.568,69
4.5	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	SINAPI	M2	227,49	R\$ 90,02	R\$ 117,85	R\$ 20.478,65	R\$ 26.809,70

4.6	ED-50782	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	SETOP	m	242,30	R\$ 34,79	R\$ 45,54	R\$ 8.429,62	R\$ 11.034,34
4.7	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (CALÇADAS E RAMPAS)	SINAPI	M3	2,64	R\$ 745,37	R\$ 975,76	R\$ 1.967,78	R\$ 2.576,01
4.8	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	SETOP	m2	86,97	R\$ 47,83	R\$ 62,61	R\$ 4.159,78	R\$ 5.445,19
4.9	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	147,79	R\$ 74,98	R\$ 98,16	R\$ 11.081,29	R\$ 14.507,07
5	ESQUADRIAS							R\$ 19.027,68	R\$ 24.909,05
5.1	ED-23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	SETOP	m2	2,16	R\$ 398,81	R\$ 522,08	R\$ 861,43	R\$ 1.127,69
5.2	ED-23033	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, ACABAMENTO EM ESPELHO CROMADO COM MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC E DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"X2.1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	SETOP	un	1,00	R\$ 149,86	R\$ 196,18	R\$ 149,86	R\$ 196,18
5.3	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	20,00	R\$ 818,26	R\$ 1.071,18	R\$ 16.365,20	R\$ 21.423,60
5.4	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 786,82	R\$ 1.030,03	R\$ 786,82	R\$ 1.030,03
5.5	COMP-PORTAMADO 2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA EM MADEIRA 1 FOLHA DE 105X210 CM , TIPO DE ABRIR, INCLUSIVE FECHADURA E FERRAGENS PARA ASSENTAMENTO.	Composições Próprias	UND	1,00	R\$ 864,37	R\$ 1.131,55	R\$ 864,37	R\$ 1.131,55

6	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 5.473,84	R\$ 7.165,87
6.1	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	SETOP	un	4,00	R\$ 226,84	R\$ 296,96	R\$ 907,36	R\$ 1.187,84
6.2	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	14,00	R\$ 136,08	R\$ 178,14	R\$ 1.905,12	R\$ 2.493,96
6.3	00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATORIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1193)	SINAPI	UN	9,00	R\$ 68,15	R\$ 89,22	R\$ 613,35	R\$ 802,98
6.4	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	SETOP	m2	316,54	R\$ 6,47	R\$ 8,47	R\$ 2.048,01	R\$ 2.681,09
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 45.129,12
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 145.997,95
								VALOR TOTAL:	R\$ 191.127,07

LWAN MATHEUS COSTA SOUZA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/MG 255.542/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS PATOS - MG